欽定大清會典事例

欽定大清會典事例卷一百五十九

戶部

田賦 宗室莊田 畿輔官兵莊田一

宗室莊田。鑲黃旗宗室整莊四所。半莊一所。園一所。共地三十六頃六十畝。坐落通州及大興武清平谷河間等縣。正黃旗宗室整莊五所。半莊十二所。莊四所。園三所。共地百有六頃五十六畝。坐落涿易二州及大興宛平三河寶坻順義房山保定雄任邱等縣。正白旗宗室整莊四所。莊一所。園二所。共地三十六頃。坐落順天

府。及通州香河縣寶坻縣房山縣沙河所等處。正紅旗宗室整莊百四十五所。半莊三所。整園五十所。半園十所。園四所。共地千二百四十四頃十有六畝零。坐落昌平。涿遵陽等州及宛平文安保定定興淶水海城蓋平等縣。鑲白旗宗室整莊百七十六所。半莊五所。莊八所。整園八所。園二十所。果地。靛地。網戶。獵戶等地七十六處。共地千七百十有七頃十有四畝零。坐落通昌平霸薊遵化灤易滄遵陽等州。及大興宛平良鄉固安永清東安香河。三河。武清寶坻密雲

懷柔房山玉田平谷豐潤遷安臨榆樂亭保定河間任邱保安海城蓋平鐵嶺等縣鑲紅旗宗室整莊二百九十八所半莊二十三所莊五所整園一百十有一所半園二所共地二千六百三十頃一畝坐落通涿昌平霸灤滄延慶等州大興宛平永清香河寶坻房山新城河間肅甯等縣張家口外等處正藍旗宗室整莊五百四十四所半莊百五十一所莊二十二所整園百有三所半園十有九所園七十三所果園菜園牧地五處共地五千三百十有三頃二十四畝

零。坐落通。涿。昌平。霸。薊。遵。化。灤。易。遼陽。錦。甯遠
等州。大興。宛平。良鄉。永清。東安。香河。武清。順義。
懷柔。房山。保定。玉田。平谷。豐潤。盧龍。昌黎。樂亭。
新城。青。無極。保安。承德。開原。廣甯。開平等縣。冷
口外等處。鑲藍旗宗室。整莊二百三十一所。半
莊六十三所。莊九所。整園百有二所。半園二所。
園三所。共地二千二百五十四頃七十四畝零。
坐落昌平。灤。安。遼陽。錦等州。及大興。宛平。固安。
永清。東安。懷柔。薊。高陽。海城。蓋平。開平等縣。〇

順治元年

諭。我朝定都燕京。期於久遠。凡近京各州縣無主荒田。及前明皇親駙馬公侯伯內監沒於寇亂者。無主莊田甚多。爾部清釐。如本主尚存及有子弟存者。量口給予。其餘盡分給東來諸王勳臣兵丁人等。蓋非利其土地。良以東來諸王勳臣兵丁人等。無處安置。故不得已而取之。可令各府州縣村滿漢分居。各理疆界。以杜異日爭端。今年從東先來諸王各官兵丁。及現在來京各部院官。著先撥給田園。其後至者。再酌量撥給。○又定諸王貝勒貝子公等。准於錦州各設莊一所。蓋州各設莊一所。其額外各莊。均令退

出。二年題准。給諸王貝勒貝子公等。大莊每所地四百二十畝至七百二十畝不等。半莊每所地二百四十畝至三百六十畝不等。園每所地六十畝至百二十畝不等。又題准。分給園地。內務府總管。四十八畝。親王府管領。三十六畝。郡王以下府管領。三十畝。各官執事人員皆給地有差。又題准。王以下各官所屬壯丁。計口給地三十六畝。停支口糧。五年題准。親王。給園十所。郡王七所。每所地百八十畝。六年題准。襲封王貝勒貝子。公等祖父所遺園地。除

撥給應得之數外。餘地不必撤出。仍留本家。○
又題准。凡加封王貝勒貝子公等。各照本爵撥
給園地。○七年題准。給公主園地三百六十畝。
郡主。百八十畝。縣主。郡君縣君。各百五十畝。○
又題准。撥給親王園八所。郡王五所。貝勒四所。
貝子三所。公二所。每所地百八十畝。嗣後凡初
封王貝勒貝子公等。皆照此例撥給。鎮國將軍
園地二百四十畝。輔國將軍百八十畝。奉國將
軍。百二十畝。奉恩將軍。六十畝。
畿輔官兵莊田○鑲黃旗滿洲。初次給地萬一千

六百三十一頃六十畝。二次給地二千五百三十八頃九十畝。三次給地千三百十有三頃十畝。蒙古。初次給地千七百九十四頃三十畝。二次給地千七百頃有十畝。三次給地四百十有三頃七十畝。漢軍。初次給地二千頃有四十畝。二次給地千一百八十八頃三十畝。三次給地千五十三頃。共壯丁地二萬三千六百三十三頃四十畝。坐落通。涿。昌平。霸。薊。遵化。灤。安。易等州。大興。宛平。良鄉。固安。永清。東安。香河。三河。武清。寶坻。順義。密雲。懷柔。房山。文安。大城。保定。

田。平。谷。豐。潤。盧。龍。遷。安。昌。黎。樂。亭。清。苑。滿。城。安。肅。定。興。新。城。唐。容。城。宛。蠡。雄。高。陽。新。安。今改鄉 淶。水。河。間。肅。甯。任。邱。交。河。青。南。皮。獲。鹿。赤。城。宣。化。等。縣。及永甯衛。良。牧。署。采。育。里。開。平。沙。河。驛。德。州。古北。口。冷。口。張。家。口。喜。峯。口。羅。文。峪。獨。石。口。石。匣等處。正黃旗滿洲。初次給地四千四百六頃四十畝。二次給地九千一百七十四頃九十畝。三次給地千八百七十三頃八十畝。蒙古。初次給地七百五十六頃九十畝。二次給地千一百二十七頃十畝。三次給地千八百八十四頃六十

畝。漢軍。初次給地千二百七十四頃二十五畝。二次給地千八百七十八頃七十五畝。三次給地千一百六十七頃十有五畝。共壯丁地二萬三千五百四十三頃八十五畝。坐落通。涿。昌平。霸。薊。遵化。灤。安。易。滄等州。大興。宛平。良鄉。固安。永清。東安。香河。三河。武清。寶坻。順義。密雲。懷柔。房山。文安。保定。玉田。平谷。豐潤。盧龍。遷安。樂亭。清苑。滿城。安肅。定興。新城。唐。望都。容城。完。蠡。雄。高陽。新安。淶水。河間。肅寧。任邱。交河。青。南皮。獲鹿。開平。赤城。宣化等縣。及古北口。冷口。張家口。

獨石口。石匣等處。正白旗滿洲。初次給地五千七百二十七頃三十畝二次給地三千三百二十六頃七十畝。三次給地四千三百三十四頃十畝。蒙古。初次給地千二百九十三頃七十五畝。二次給地千二百四十七頃五十五畝。三次給地千九十四頃五十八畝。漢軍。初次給地八百六十七頃六十畝二次給地千四百六十五頃二十畝三次給地千四百三十九頃七十畝。共壯丁地二萬七百九十六頃四十八畝。坐落通。涿。昌平霸薊遵化灤安易滄等州。大興宛平

良鄉固安永清東安香河三河武清寶坻順義
密雲懷柔房山文安保定玉田平谷豐潤盧龍
遷安撫甯昌黎樂亭安肅定興新城容城完雄
高陽涞水河間肅甯任邱交河青南皮宣化等
縣及羅文峪張家口獨石口古北口等處正紅
旗滿洲初次給地二千一百二十九頃八十八
畝二次給地五千三百十頃八十四畝零三次
給地二千一百二十頃七十畝蒙古初次給地
二百三十五頃六十八畝零二次給地七百六
十五頃六十畝三次給地五百五十五頃三十

畝。漢軍初次給地二百七十八頃十畝。二次給
地六百四十頃八十畝。三次給地三百七十頃
二十畝。共壯丁地萬二千四百七頃十畝。坐落
通。霸。昌平。灤等州。宛平。良鄉。固安。永清。東安。武
清。寶坻。順義。密雲。房山。文安。保定。樂亭。清苑。安
肅。定興。蠡。雄。任邱等縣。及河西務等處。鑲白旗
滿洲初次給地六千二百六十八頃五十畝。二
次給地二千六百七十四頃二十畝。三次給地
二千二百九十頃二十畝。蒙古初次給地千十
有四頃三十畝。二次給地千八百六十一頃九

十畝。三次給地九百五十六頃十畝。漢軍初次給地六百有九頃。二次給地三百有三頃三十畝。三次給地四百六十六頃八十畝。共壯丁地萬五千四百四十四頃三十畝。坐落通州、涿州、昌平、霸州、薊州、遵化、灤州、易州、滄州、延慶等州。大興、宛平、良鄉、固安、永清、東安、香河、三河、武清、寶坻、順義、密雲、懷柔、房山、文安、大城、保定、玉田、平谷、豐潤、盧龍、遷安、樂亭、滿城、安肅、定興、新城、容城、雄縣、新安、淶水、河間、肅寧、任邱、交河、青縣、靜海、南皮、赤城等縣。及良牧署、開平、沙河驛、張家口、喜峯口、冷口、羅文

峪等處。鑲紅旗滿洲。初次給地千一百頃七十畝。二次給地五千七百八十七頃十有五畝。三次給地二千六百十有二頃二十五畝。蒙古。初次給地三十五頃四十畝。二次給地千三百四十五頃五十畝。三次給地六百四十三頃二十畝。漢軍。初次給地三百七頃八十畝。二次給地六百三十頃。三次給地五百九十三頃七十畝。共壯丁地萬三千五十五頃七十畝。坐落通。涿。昌平。霸。灤。滄。延慶等州。宛平。良鄉。固安。永清。東安。香河。三河。武清。寶坻。順義。房山。大城。保定。豐

灤盧龍遷安樂亭清苑安肅定興新城唐望都。完縣雄。淶水河間肅甯。任邱。天津等縣。及河西務等處。正藍旗滿洲。初次給地六千一百九十八頃七十五畝。二次給地三千九百九十二頃七十畝。三次給地二千二百七十九頃四十畝。蒙古。初次給地千二百三頃。二次給地七百二十三頃九十畝。三次給地七百十有一頃六十畝。漢軍。初次給地八百八十三頃九十五畝。二次給地七百三十二頃九十畝。三次給地四百十頃四十畝。共壯丁地萬七千一百三十六頃

六十畝。坐落通。涿。昌平。霸。薊。遵化。灤。易。延慶等州。大興。宛平。良鄉。固安。永清。東安。香河。三河。武清。寶坻。順義。密雲。懷柔。房山。保定。玉田。平谷。豐潤。遷安。昌黎。清苑。滿城。安肅。定興。唐。容城。雄。高陽。新安。任邱。青。南皮等縣。及良牧署等處。鑲藍旗滿洲初次給地六千五百有二頃八十畝。二次給地二千三百四十頃九十畝。三次給地千四百六十頃四十畝。蒙古初次給地千五百四十八頃三十畝。二次給地二百四十頃七十八畝。三次給地三百二十二頃二十畝。漢軍初次

給地七百五十八頃七十畝二次給地四百八十三頃六十畝三次給地四百五十三頃六十畝共壯丁地萬四千一百十有一頃二十八畝坐落昌平涿安易等州大興宛平永清東安香河三河武清密雲房山盧龍樂亭定興豪高陽涞水河間任邱獲鹿等縣及河西務獨石口張家口等處○順治元年定民間無主田房撥給八旗壯丁○又奏准清釐無主之地安置旗下莊頭如內有有主之地犬牙相錯勢必旗民雜處爭端易生應按州縣大小定撥地之多寡務

使旗人聚處一方。阡陌廬舍。耕作牧放。互相友
助。而後以清出無主之地。與有主之地互換。令
旗民我疆我理。界限分明。經理各別。○二年
諭。民間田房。有為旗人圈占改換。他出者。視其田產美
惡。速行補給。務使均平。儻瞻顧徇庇。不從公速撥。從
重處分。○又題准。民間墳墓。有在旗人地內者。許其
子孫隨時祭埽。○三年題准。副都統以上官。各
給園地百八十畝。地六十畝。○四年題准。參領
以下官。各給二名壯丁地。每壯丁三十畝。○又
定撥給地畝。以現在為準。嗣後雖增丁不加。減

丁不退。各官雖升遷不加已故降革不退。○又
奏准。上年八旗圈地內。薄地甚多。以致收成無
望。況今年東來旗人。又無地耕種。若將遠處府
州縣屯衛故明勳戚等田撥給。又恐無力者艱
於運送。應於近京府州縣內撥換去年薄地。並
給今年東來旗人。其被圈之地。於未被圈州縣
屯衛內撥還。仍照遷移遠近豁免賦稅。四百里
者准免二年。三百里者准免一年。以後無復再
動民地。庶旗民兩便。○又題准。撥給兵丁地畝。
有告稱不能耕種者不准。○又題准。圈撥地內。

如有集場。仍留給民間。以資貿易。○又定。嗣後民間田屋。永停圈撥。○五年題准南苑海戶。每戶給地十八畝。○又題准。各官帶來壯丁。給地不敷。每佐領下。再給十名壯丁地。○六年題准。各官致仕者。督撫。布。按。總兵。給園地三十六畝。道員副將參將。給園地二十四畝。府州縣。遊守等官。給園地十八畝。○又題准。公。侯。伯。各給園地三百畝。子。二百四十畝。男。百八十畝。都統。尚書。輕車都尉。百二十畝。副都統。侍郎。騎都尉。六十畝。一等侍衛。護衛。參領。四十二畝。

二等侍衛護衛。三十畝。三等侍衛護衛雲騎尉。二十四畝。又題准。新來壯丁。每名給地三十畝。七年題准。八旗舊壯丁。每名撤出地六畝。撥給新壯丁。十年題准。直屬民間房地。有被圈一半者。不必撥補。全圈者。以未被圈之房地均攤補給。本州縣房地。或不足。以鄰近州縣存賸房地。酌量撥給。又題准。嗣後圈占民間房地永行停止。十五年題准。舊例勳戚莊屯租穀。在部報收。嗣後令於各本主報納。多寡聽其自便。康熙元年議准。遣官發帑。修築近京八

旗護莊隄岸○二年題准新來佐領給地三十畝領催給地十八畝○又題准守衛

孝陵內大臣給園地九十畝○三年題准守衛

孝陵總管給地七十二畝翼領各給地六十畝防禦各給地三十六畝郎中給地三十六畝員外郎尚茶尚膳讀祝官贊禮郎並內監等各給地三十畝筆帖式內務府執事人各給地二十四畝驍騎禮工二部執事人每名各給地六畝嗣後守衛各陵官兵奉祀執事官員皆按例撥給地畝主事副內管領與員外郎同驍騎校與筆帖式同○六年題准八旗地有坍塌成河者准與換

給其出鹻及被淹地不准換給○八年
諭朕撫育羣生滿漢軍民原無異視比年以來復將民
間房地圈給旗下致民生失業深為可憫嗣後永行
停止其今年所圈房地悉令給還民間爾部速行曉
諭至旗人無地亦難資生應否以古北等口邊外空
地撥給耕種其令貝勒大臣確議以聞欽此遵
旨議定令張家口殺虎口喜峯口古北口獨石口山海
關外各有曠土如宗室官員及兵丁有願將壯
丁地畝退出取口外閒地耕種者該都統給印
文咨送按丁撥給○九年議准喜峯口獨石口

外。並無閒土。正紅旗亦無赴邊領地之人。不必撥給。應將古北口外地。撥給鑲黃。正黃。二旗。羅文峪外地。撥給正白旗。冷口外地。撥給鑲白。正藍。二旗。張家口外地。撥給鑲紅。鑲藍。二旗。○又題准。官兵地畝。不許越旗交易。兵丁本身種地不許全賣。○又題准。官員撥補地畝。不遵部文擅撥給別項地畝者。罰俸一年。○十五年覆准官員不對閱部冊支給口糧地畝者。罰俸兩月。筆帖式等。罰俸一月。其校對冊籍。乃司官職掌。堂官不必議處。○二十年題准。新滿洲來京歸

旗者。停給圈地。○二十四年議准。直隸州縣百姓墾荒田地。停其圈撥。如有各處壯丁及新滿洲。將上三旗
皇莊並內務府及八旗禮部光祿寺丈量所餘地畝撥給。俟此項地畝撥完時。再將別項請
旨。○又議准。撥給地畝。不論多少。停遣筆帖式。均差司官撥給。如不照旗員退出之地取撥。將別項地畝撥給者。降三級隨旗行走。○四十三年題准。撥給地畝。自康熙十三年後。均係將八旗退出地方官收存地畝撥給。至今遵行。但春間二

三月内。已經耕種。應停撥給。俟九月間秋成後。始行撥地。其撥給地畝。移咨内務府奉宸苑。轉付八旗司。並行直撫大宛二縣知照。至旗人已給之地畝。不准更換。其初次應行給地之新滿洲。於八旗餘。地内丈給。○五十一年議准安設莊屯應給屯長地畝。並換給地畝。均俟内務府具題移咨到部。行令該撫覈明之日。與内務府委官公同換給。○五十二年覆准直隸容城縣丈出餘地十有一頃七十二畝。零原係旗退地畝。仍交與莊頭耕種。每畝給銀三分草一束。○

五十三年覆准撥補莊頭地畝。在各該旗退出輸租地內均勻撥給。不得指圈民地。○五十四年覆准。莊頭拖欠租銀。並各處官徵官解租銀。照正雜錢糧定為一年催解。如逾限不完。將承追官照例題參。○雍正三年覆准。駐防外省旗人交出地畝。並內務府所交丈出餘地。應徵銀錢糧米。別立一案奏報考成。每年按數徵完。銀錢解部。糧米存儲各州縣備用。仍於年終。將銀錢糧米數目。由部造冊具題。如有未完。照未完錢糧分數例。題參議處。○六年題准。直屬地方

旗民雜處。時有互爭田土之事。應行文內務府
宗人府。及八旗都統。將旗莊圈賞投充各項地
畝。暨
皇莊地畝。數明坐落四至。具餘某旗某王公官兵
有地若干。坐落某縣村莊四至某處。造具清冊
二本。一送戶部存案。一送直督照式造冊鈐印。
發各州縣收儲。如有旗民互爭田土。即據冊查
勘審結。此內帶地投充人戶有隱漏地畝。一併
徹底清釐。至此項案卷。每年不免移換。令兩翼
監督於年終將稅過旗地若干。造冊報部。部咨行

各屬存案。七年

諭。八旗地畝。原係旗人產業。不准典賣與民。向有定例。今竟有典賣與民者。但相沿已久。著從寬免其私相授受之罪。各旗務將典賣與民之地。一一清出。奏請動支內庫銀。照原價贖出。留在各該旗。給限一年。令原業主取贖。如逾限不贖。不論本旗及別旗人。均准其照原價承買。○十二年題准。八旗地畝。坐落直屬州縣。為數浩繁。片段錯落。非逐細勘丈無由知其確數。而該佐領下領催人等。貪圖私取租銀。句連地戶。將餘出地畝及絕戶地畝隱匿不報。

亦有佃戶因無業主取租。乘機隱漏。認為己業者。更有隱匿年久。竟認為墾荒首報納糧者。此非經管人員。不能悉其界址底裏。令入旗都統各委參領一人。於農隙之時。會同州縣清丈。將所有餘地。及絕戶地畝。按照肥瘠。酌定租數。交地方官徵解藩庫。彙行解部。儻有恃强阻撓勘丈者。令理事同知會同該地方官審理。嗣後凡有報出絕戶之地。一面報部。一面委官勘明。交地方官徵租。○十三年奏准。園頭壯丁壯丁人等。所有賞給當差養家房地。本不應違例典賣。

第彼此授受。相沿已久。儻不勘明撤回。在圍頭人等。固當差之資。若概行撤回。又恐鄉愚失業。令逐細詳勘。如紅冊內開載之房地並餘地。本屬官物。此不論紅契白契。或典或賣。或指產借銀以租抵利等項。均係應行撤回者。如紅冊內不載之房地並餘地。本屬私業。此係不應强撤者。如用紅契典賣在冊房地。係經官授受之項。無論何年交易。並已入民糧未入民糧。此在應撤之內。應追給全價免治罪者。如用白契典賣在冊房地。係私相授受之項。其在康熙三十九

年清撤以前交易者。民人納糧當差既久。此在應撤之內。應追給半價。亦應免治罪者。其在康熙三十九年清撤以後交易者。無論已入民糧未入民糧。此在應撤之內。不應追價。且與受之人均應治罪者。如圈頭壯丁人等將在册房地藉親友出名典賣與人。此不論紅契白契。皆在應撤之內。既應追給全價。仍應治藉名之典賣人罪者。如將册外典賣之房地。捏報為紅册内之房地。希圖蒙混撤回。此在不應撤之内。仍應治詐冒之罪者。如將私置旗產。典賣與人。此係

在不應撤之内。應聽取贖者。以上典賣房地。有冊内冊外應撤不應撤之分。有典契賣契紅契白契之別。撤時又有應追價不應追價應治罪不應治罪之殊。應遣京堂官内務府總管各一人。率賢能司官各二人。再令直督委道員一人。會同前往各州縣照内務府紅契徹底清釐其應行追價給還民人者。分別追償。如有應行治罪者。一面清撤。即一面治罪。仍將地畝數目四至村莊。造具印冊四本。一存本州縣。其三本呈本部内務府。並該督以備稽考。○乾隆二年奏

准。官用旗地向在入官地内動撥。今入官地畝。已經分給各旗作為公產。未便再行動用。按直屬有駐防旗人交出在京所受之地。及各莊頭退出之地。又有八旗丈出餘地。並戶絕無人承受之地。嗣後莊園人等當差官地。及奏免給還並各項官用應行補還者。統於前項地內動撥。至旗人來京當差應得地畝。亦在此內撥給。○又奏准。凡因興工修築動用旗人地畝。責成地方官於興工之日。即將畝數及姓名旗分造冊咨部撥補。儻無故遲延。以致旗民失業。該管上

司即行察劾○三年

諭朕前以旗人生計貧乏者多。今王大臣議將八旗入
官地畝。立為公產收租解部。按旗分給。以資養贍。此
等地畝內。有定鼎之初。圈給八旗官兵將田賦悉行
開除者。亦有旗人與百姓自相交易。出銀置買。仍在
州縣納糧者。兩種原屬不同。若以入官之後。一概定
為公產。不准民買。殊非朕軫念畿輔黎赤之本懷。嗣
後除原圈官地不准民間置買外。其旗人自置有糧
之民地。現在入官者。不論旗民。准照原估價值變賣。
將銀解部。交各旗料理生息。分給旗人。俾霑惠澤。○

四年

諭。從前降旨。令將入官地畝。仍賞與八旗。以為恆產。隨經八旗大臣議稱。借支庫銀。於京城空地蓋屋。賞無房人居住。將公產地租陸續補庫。其續收地租。作何賞給。永遠接濟。別議具奏等語。朕思此項地畝。均係旗人舊業。有因拖欠錢糧入官者。有貪婪官吏抵應賠款項入官者。既賞還八旗人等。仍留公官辦。不但所得地租。分散之時。勢難均齊。而地畝租銀。官收之數。亦必少於私收。分賞眾人。則人多數少。無濟於事。勢必隨手花費。此項地畝。仍令八旗官兵。或指俸餉

或交現銀承買為業則八旗人等各得立產於生計自有裨益承買價銀即交部以補蓋房之項其餘銀作何辦理及現有地畝作何視其肥瘠酌量等第分別定價值令其認買該部會同八旗大臣等詳晰議奏欽此遵

旨議定第一等地每三十畝作價銀四十八兩二等地作價銀三十八兩三等地作價銀二十八兩四等地作價銀十八兩荒地作價銀十二兩凡官兵人等領買者無論銀數多寡分作五次限五年交完其指俸餉抵買者令坐扣五年完結如

一人名下入官地畝。坐落一處。頃畝數多。承買之人俸餉不敷坐扣者。准先交不敷銀。其餘按季按月坐扣俸餉。若無力先交不敷銀。准將不同居之親族俸餉抵買。或與異姓無產之官兵合買。合買後任其分割。如合買人內或有事故。不准一人獨退。其未完之銀。令同買之官兵。俟本身應扣地價完日。再行接扣。地畝即令接扣之人管業。雍正七年。曾奉

諭旨。動支庫帑。贖回民典旗地。令公產地價。除抵還蓋造官房所借庫銀外。原係八旗應辦生息之項。

即以此項銀發地方官贖回報部。先令原業主照原價交官。給還原產。如原業主不願承領。即准各旗官兵及閒散人。或扣俸餉。或交現銀承買。儻旗民圖利。私相說合。隱匿不報。及典地年久。原業主不知坐落。典主有心隱匿者。均照隱匿官田律治罪。○又

諭戶部會同八旗議奏。將公產地價贖回民典旗地等語。我朝定鼎之初。將近京地畝。圈給旗人。在當日為八旗生計。有不得不然之勢。其時旗人所得地畝。原足以資養贍。嗣因生齒日繁。恆產漸少。又或因事急

需將地畝漸次典與民間為業。閱年久遠。輾轉相授。
已成民產。今欲將從前典出旗地陸續贖回必須於
民全無擾累。辦理始為妥協。再此項地畝。官員內尚
須扣俸認買。貧乏兵丁食餉有限。無從措價。勢必至
盡歸富戶。富戶即肯周濟親族亦豈能多為分給。則
贖地一事恐未必於貧乏之旗人有益。可將此旨行文
直隸總督。詳晰妥議。欽此。遵
旨議定。一。民典旗地動公項取贖。在百姓不苦於得價。
還地實懼其奪田別佃。應令地方官。於贖地之
時。詢明現在佃種人姓名。及現出之租數。造冊

三本。一本存地方官處。其二本送部。一存部備案。一咨送直月旗。轉傳八旗鈔錄備案。嗣後無論何人承買。仍令原佃承種。其租銀照冊收取。不得分外需索。如本佃抗欠租銀。許地主呈官別佃。若並未欠租。而莊頭土豪無故增租奪種者。審實治罪。再田主果欲自種。則佃人雖不欠租。亦當退地。若田主並非自種。而捏稱自種別佃者。審實亦量治其罪。至民人有在旗地內造房立墳者。如已退地。其從前蓋造房屋院落並墳墓所占地基。止令丈明畝數。照例交租。不許

勒令遷移。如有額外苛求及逼勒遷移者。照例治罪。一。民典旗地。不下數百萬畝。典地民人。不下數十萬戶。一二年間未必盡能取贖。若一時概令首報。否則治以隱匿官田之律。未免滋擾。

採考圈旗地。界址甚為分明。老圈之內。但有民產。即係私典。無法可以隱匿。應勘明地畝界址旗色佐領及原業與主姓名。造册報部。將承買公產餘銀。先交地方官取贖。至圈外旗地。或係民人帶地投充。或係旗人自置。其有出典與民者。應係圈地已盡取贖。公產尚有餘銀。再訪願

贖之家陸續辦理。不必豫期行查。如此則旗產漸裕。而於民全無擾累。一。取贖民典旗地。貧乏兵丁。既無從措價。即措價亦不能多買。按八旗公產。及旗退餘存入官等地。並此項贖回民畝。不下數千萬畝。應查明八旗閒散人內。有正戶正身情願下鄉種地者。上地給予百畝。中地給予百五十畝。下地給予二百畝。令攜其妻子居鄉耕種。初種之年。量給牛種房屋之資。如此則貧乏旗人。永無飢寒之憂。其為利賴實屬無窮。○又覆准。八旗都統。於閒散正戶中。選其為人

安靜居家勤儉者。善為開導。令下鄉耕種。有一戶則令一戶前往。有數戶則令數戶前往。不必指定人數。亦不必拘定年限。陸續發往。下鄉之後。仍准揀選當差。初下鄉屯。則立家業。每戶給房四間。每間折銀十兩。令地方官蓋造。每名給牛具耕種口糧等銀百兩。如承買公產人等。有願令子弟下鄉耕種者。亦照此辦理。由部於公產項下發給。○又覆准。如有旗民互相典賣公產地畝者。將賣地人等嚴行治罪。出給圖記售賣之該佐領等。交部議處。屯領催莊頭。設法典

賣旗地之民。悉行治罪。地畝價銀。一併入官。○

六年

諭。聞八旗兵丁在部具呈買置官地。及到該地方領地之時。往往移甲換乙。將瘠薄更易膏腴。非復原指產業。而歸旗之限又迫。不得不回京師。及向部中具呈。部中據呈行詢。該地方官又復支吾塞責。不能為之清理。大失公平之義。著該部定議作何稽察。欽此。遵旨議定。交與直隸總督。於道員並同知通判等官內。酌委數員專司督率稽察。儻有仍前串通更換等弊。州縣官不為清理致旗人羈延守候者。查出。

即將該地方官嚴加參處如承委之該管官失於覺察一併參劾議處○七年議准清撤莊頭典賣田畝照雍正十三年原議辦理如應撤地內民人已經立墳蓋屋即令秉公定租存案○八年議准清撤直屬各州縣莊頭私行典賣當差官地內有白契典賣一項其在雍正十三年以前立契交易代莊頭納糧者承種雖久歲有輸納之費所獲未足抵其原本酌議給予半價其並未代莊頭納糧當差者承糧至今為時既久地內所獲租息已足抵其原價將地撤交莊

頭當差不追還價銀若在雍正十三年以後交易者受典之年雖獲地內租息實不足以抵其原本地既撤交莊頭應在莊頭名下追給民人半價有立契雖在雍正十三年而種地在乾隆元年者亦照雍正十三年以後辦理以及出典在雍正十三年以前而乾隆元年以後又有找價者止追所找之半價至所撤地內有民人已費工本種植秋麥者或莊頭給還民人種植工本或俟民人收麥後將地退還莊頭兩聽其便如莊頭名下應追全價半價不能當時交還其

有餘家餘地及自置地畝可撥者。酌定租數。令民承種。限年以租抵價。限滿退還莊頭管業。其實在並無餘地可撥者。民價自不應虛懸。即酌量給民承種。議定租數年限。以抵全價半價之數。限滿退交。至應撤地畝。除莊頭情願自種者毋庸置議外。其有不能自種者。令兩造自定租數。仍許原種之民認佃。按年交租。若嗣後莊頭仍將官地私相售典。及小民明知官地擅行典買者。一經查出。或被首告。即將地畝撤出。於莊頭名下追出原價入官。照盜賣盜買例。一併治

罪如莊頭等將官地揑稱自置民地並藉親友出名典賣仍係誆騙鄉愚發覺之日即將地撤出於莊頭名下追出原價給主將莊頭照盜賣例治罪儻地方官徇隱不報並漫無覺察者照例議處○九年覆准民典旗地不論契載年限總以十年為準在十年以內者照原典之價十年以外者減原價十分之一五十年以外者以半價取贖於承買公產案內撥銀二十萬兩交直隸總督或按典地年分之遠近或按坐落州縣之坵段驗明原契按年定價隨清隨贖造册

報部。行文八旗。令各原業主照贖價交官。領回原產。儻原主不願回贖。准令各旗官兵承買。或贖或買。均照五年之限辦理。未經官兵贖買之先。每年交直督按坐落州縣徵收官租。贖買之後。將交部地價亦交直督。作為陸續贖地之需。○又覆准各旗情願下屯耕種人丁。造具數目清册。飭交直督並令八旗都統遴委賢員於九月開圍之日。給咨前往會同該地方官將地畝之肥瘠。毗連之遠近。按照旗分及坐落州縣詳細較勘。搭配均勻按數撥給。毋致此贏彼絀稍

有偏枯。仍令編成坵段。將某人應得某村莊地畝數目。逐一分析造具册結送部。以備考覈。至應需房屋。行令該督通飭各屬。將應撥地內。如有隨地房屋。酌給居住。或有傾圮應行修葺者。轉飭各屬據實確估造册。並將無隨地閒房之各州縣。別行庀材興工蓋造。應需之銀在於公產地價項下支領。○十二年題准。民典旗地原議以十年為率。十年以外者。減原價十分之一取贖。如典地在十一二年。或十八九年。均減十分之一。必至二十年。始減原價十分之二。則所

給價值。未免偏枯。應以十年為率十年以外者。每年遞減。至五十年以外者。仍以半價取贖其原價較時價過重者。飭令地方官隨時體察務使地畝價值兩得其平取贖之案。其造報原冊。有與契載年分遠近地數銀數多寡不符者。除契內地多年遠價少。以契為準若契內之價多於冊報。查驗無浮照契取贖。均於冊內聲明更正。如契偽價浮。照冊內之價取贖。其文契年分地畝。少於原報均照此質驗明確。據實妥辦至於原典轉典年分。均驗對契冊。以原典為主定

價回贖。如原典價輕。轉典價重。即照原典之價取贖。其轉典之價。著落原轉典之人。聽其自行補還。如册内造係轉典。無論價輕價重。總按契内原典之價回贖。册内造係原典價重。契内轉典價輕者。仍照原册之價回贖。至於找價。每有不經中保私相授受者。其中誠偽難分。應酌定年分以示區別。自乾隆五年四月奉到部咨議准回贖以前。實係原報遺漏。查驗中契無偽時日相符者。准其併算取贖。如五年五月以後。復以找價填契内者。概不准給找價。以杜虛冒。至

各屬回贖之案。均照原冊年分遠近。挨次取贖。如與主因事遠出並無家屬及佃種之人可以質問者。即將地畝交官徵租原價代為儲庫俟其事畢回家。具呈驗實給發。再原典莊窠場園等地。概許取贖。如原典房屋或有倒塌拆蓋者均應照原報間數酌除典價。若民於原典旗地內自蓋房屋及已立墳塋者。飭令文明畝數照例聽其租賃。不得佔奇病民。仍令入旗都統直隸總督嚴禁旗民私相典售。每歲終。取具該佐領及地方官保結存案。如有發覺。照隱匿官田

例治罪地畝價銀並追入官。該佐領地方官照失察例議處。○又奏准。八旗官兵承買公產房地。乃恩育旗人之至意。若令原業減價取贖。而八旗官兵各照原價呈買。則贖買有減價原價之不齊。應照依官贖減價。令原業主贖回。如原業主不願贖回。准令各旗官兵。亦照減價具呈認買。扣交地價。均照公產五限之例辦理。○又奏准。八旗公產地內。有未經承買以及存退餘絕地畝。共六千四百餘頃。於乾隆七年酌留千頃。以為各案撥補之用。每年官收租息。為數既

輕。土豪胥役包攬侵漁之弊。在所不免。應於本部及內務府。各遴選賢能司官一人。並令直督特委大員。率同地方官。履畝詳勘地之肥瘠。將每畝實應出租若干。照鄰畔地畝租數秉公定議。如地好租多。整分莊頭。仍照例給地十八頃。半分莊頭。給地九頃。不准多加。如地窪土薄租數甚少。亦比照所辦差務。酌量加增。編成坵段。其新設莊頭。照例免差一年。○十二年奏准。贖回民典旗地。閒有丈出餘地。如原業自行取贖。或原業之子孫及親伯叔兄弟兄弟之子取贖

者。將丈出餘地不論多寡。一併指交管業毋庸
別行作價。償原業無力取贖或無應贖之人。應
循例招買。即照原典地畝所減價值。計畝作價
承買。○又奏准。八旗閒散人等下屯種地尚需
時日。現在東作方興。各佃已照舊耕種。恐旗人
到屯收地。佃戶未及收穫。工本無償。應按照耕
種月分之久遠。以定成規。秋麥係豫年布種。春
融加以耘耔。應以三月為率。如旗人三月以前
到屯。令議還工本。交出地畝。若四月到屯。則麥
將成熟。工力已多。令於收穫之時。主佃各半分

收。秋禾粟穀等項。俱三四月布種。五六月耘耔。應以五月為率。旗人五月以前到屯。議給耔種。將地交還。六月以前到屯。並償工本。若七月到屯。則收成已屆。工力全施。亦令主佃各半分收。至九月以後到屯者。本年租銀。仍令官徵官解。○又奏准。八旗保送下屯種地人戶。原議內已經下屯種地之人。仍准其來京揀選當差。但有始勤終惰之輩。將所領之銀。不務農事。任意費用。迨至接濟無資。則藉來京揀選差使以掩飾其虧折。嗣後下屯種地本人。不准來京當差。如

其子弟及兄弟之子有情願來京考試。以及選補差使者。仍照原議辦理。又種地人戶下屯之後。或有在屯病故者。所遺房地。其妻子可以承種。聽其照舊管業。如無妻子。而原報下屯家口冊內有的屬可以承種者。數明詳報。准其承種。如止存妻室。並無應行承種之人。即將房地撤出令地方官招佃徵租。其寡婦孤身情願回旗者。即於租息銀內動給銀二十兩。咨送歸旗。若本旗無親屬可倚。情願在屯居住者。照例於原給地內。上地酌給四十畝。中地給六十畝。下地

給八十畝。土房四間。仍令居住。至下屯種地人戶。皆散處於各州縣。或遇偏災。及青黃不接之時。令各該地方官。會同理事同知。查勘明白。與民人一律動給常平倉穀。借貸賑恤。○十四年題准。贖回民典旗地千八百六十九頃五十八畝。並莊窠場園房屋地基各項。用銀十有九萬八千一百五十兩有奇。存銀二千三百七十兩有奇。並扣京市平銀七千二百兩。應歸續發接贖地價銀內。為將來贖地之需。○十八年議准。嗣後旗下奴僕。及開戶之人。與買旗地。定限一

年。令其自行首報。官為回贖。如係其主地畝。應比民典旗地之例。量為加重。將十年以內者。即照原價減給十分之一。十年以外減給十分之二。以次按年遞減。俟官為回贖後。聽其主交價認領。或典價本多。一時不能湊交。准其照民典旗地之例。於俸餉內分五限扣交。若將地畝賣給家奴。是其主原不知自顧生計。反得將已棄之產。分限扣俸。減價認贖。未免太優。應令交足現銀。方准認領。至旗人將地畝典賣與別姓奴僕。則與奴占主產有乖名分者不同。應照民典

旗地之例。十年以外。減給原價十分之一。仍按
年分遞減。但必係典出者。方准原業主於俸餉
內照例分五限扣價認領。其賣出者。即將地畝
贖回入官。不准認領。亦不准他人承買。此等入
官地畝。及確准認領而原業主無力。並無俸餉
可扣。不能認贖者。均交於八旗內務府。作為旗
人公產。官為收租。每於歲終。將收過租息數目
彙奏請
旨。賞給貧乏旗人。以資養贍。仍令該旗及地方官。不
時嚴行稽察。儻有逾限不行首報。或經清釐之

後。復有違例典賣者一經覺察。即撤地入官。將業主售主。照例治罪。並將失察徇隱之該參佐領。及地方官。交部分別議處。其民典旗地。嗣後一併停其招買。交與該旗作為公產。將所收租息。歸入此案。於歲終彙奏。增給貧乏之旗人。俾資養贍。益得充裕。○二十二年

諭入官地畝。交與該旗查明原業原收租數。行令地方官照數徵收之處。此等地畝。以加惠小民而論。即租額再為輕減。亦無不可。但向來官地租額雖輕。而民佃多不霑實惠。蓋地租一項。既不在官。又不在民。則

不肖官吏。轉得視為利藪。該部請照原納租數徵收。
自為杜絶弊端。所奏是。但旗人原收租數。或係市平
市斛。而官為收納。勢必用庫平官斛。則租數雖屬相
符。而貧民所加已屬不少。嗣後入官地畝。地方官照
原數徵收。著即照原收平斛。令其輸納。庶承佃各戶。
交租不致畸重。而官吏亦不致中飽矣。○二十五年
奏准。新滿洲索倫自請留京以及保送留京之
後。均挑補藍翎侍衛護軍拜唐阿所得分例。藍
翎侍衛護軍。各給八名壯丁地。拜唐阿給五名
壯丁地。如地畝離京稍遠。情願交官徵收者。由

部行令地方官。照依佃户交納私租平色徵收。每年十月内。將所收租銀按名包封。批差解部查收。散給各本人收領。○又議准。民人租種旗地。在三年以内者。聽其自行租種。其有長租至三年以外。及十餘年者。概行禁止。如有違禁私行長租者。一經查出。將業主租户。各治以違禁之罪。由業户名下。將租價追出入官。由租户名下。將地畝追出。給還本人。以示懲儆。○二十六年議准。民人長租旗地。除奏文後再行違犯。照新例科斷。其例前長租。仍照未滿年限官為給

諭。所有八旗積存地畝一項。摺內酌議。分設莊頭之處。著照所請行。但安放莊頭。需地不過三四千頃。所餘尚有一萬頃之多。此等皆係老圈旗地。且發帑贖回者十居七八。原係應存入官地畝。著將此項交內務府派員經理徵收。俟原帑按數埽清之後。即將地畝賞給八旗。作為恆產。其將來如何算定章程妥協辦理之處。臨時著該部會同內務府大臣悉心詳議具奏。

贖。○二十七年

○二十八年議准。八旗應行入官地內。有墳園祭田。數在三頃以下者。准其給還。若在三頃以上。

除給還三頃外。餘地悉行入官。又原業正身旗人。於未經典賣旗地之前。葬有墳塋。行旗確查報部。如係三品以上大員。其司贖墳地不得過二頃。四品以下職官不得過一頃。兵丁閒散人等不得過五十畝。無論已未官贖。俱令交足原價。准其子孫世守。至出旗為民之人。於典買旗地後葬有墳塋。令該州縣確查報部。如係另記檔案曾任職官之人。其請留墳地。不得過五十畝。兵丁閒散不得過三十畝。其餘養子開戶旗下家奴不得過十畝。

戶部

田賦

畿輔官兵莊田二

乾隆二十八年

諭上年因八旗回贖旗地積至二萬餘頃之多降旨令戶部會同內務府及八旗大臣定議以三四千頃安設莊頭餘俱賞給八旗作為恆產第念此項地畝雖係旗人世產現在貧民耕種日久藉以資生若改歸莊頭於傭佃農民未免失業所有分設莊頭管理之處不必行其如何按則交租並酌定章程之處著軍

機大臣會同詳議具奏。欽此。遵

旨議定。各旗地分佃之花户姓名。一一填註細册。令各

該地方官照册按名分給執照。每人照内。將村

名地數及每畝徵租若干共銀若干細數總數

開寫明白。俾愚民易曉。各佃遇有事故。實不能

耕種者。准其呈明地方官。另行招佃承種。不得

私相授受。其有敢將佃種官田私行典賣者。照

盜賣官地律。將售主與典買之人。一體嚴加治

罪。地畝撤出另行招佃。又旗地租息。向無寬免

之例。應照民地錢糧分數遞減。將應納之租作

為十分。如被災十分。准免租銀五分。被災九分者。准免租銀四分。被災八分者。准免租銀二分。被災七分者。准免租銀一分。其六分以下。不作被災分數。儻遇有勘不成災應暫行緩徵並分年帶徵之處。分別具題請
旨。至應徵租銀。秋成後一體徵收。解交藩庫。彙總解部交納。其口外拋荒之地。由地方官詳報該道員親勘加結。由總督咨報除租。○又奏准旗人將地畝典賣與民人及旗下家奴者。地畝價銀著追入官。除本身現存有家產可還者。仍照例

嚴行追繳如本人業經身故及家產全無之人該旗查實取結咨部由部稟題豁免○二十九年奏准新滿洲人等來京當差停止丈撥地畝每畝酌給租銀一錢五分覈計一名壯丁地每年應給租銀四兩五錢即在直屬徵解部庫銀內動給除已經得地之新滿洲人等業佃相安者聽其自便外其有因得地之後拖欠租銀呈請退地領租者無論來京先後仍照每地一錢五分之例按畝給租儻本人身故子孫在京者按年給領租銀以資養贍○三十年奏准在京

旗人典賣

盛京所遺房地在本旗都統衙門具呈轉咨

盛京戶部查辦○三十二年議准各旗官贖之產間有地段錯落與墳塋不相干涉者照原定二項一項五十畝之數辦理毋庸分別段落○又

奏准內務府所屬鷹戶炭軍炸軍灰軍並銀兩莊頭等所給旗地均不准典買如再行典買及代伊等在民之親族借名頂冒等弊均照民買民典例分別治罪○又議准莊頭官圈地畝內如有實在薄鹼沙窪不堪耕種者無論新圈舊

圍概不准退換。又議准吉林伊勒門官地磽瘠。將無力壯丁二百五十名。分移瑪延地方。撥荒開墾。三十四年

諭。此後入官地畝。停止旗員查丈定租。至於舊案。令地方官於一年限內自行詳查。酌復原租。由府道藩司轉詳該督覆覈咨部之處。尚未妥協。此等入官旗地歷年久遠。地方官原定租額。大率不能詳覈者多。若仍令伊等自行查改。難保無迴護徇情蒙混草率諸弊。或僅將不能掩飾者舉出更正一二。仍屬有名無實。自應特派幹員。通行履畝會勘。確覈。方為徹底清

理之道。著戶刑二部揀選明幹滿漢司員各四員。其餘各部揀選滿漢司官各二員。交戶部帶領引見。候

朕簡派前往。會同府尹及各該府秉公悉心查辦。○

又議准。各旗報出入官地畝。毋庸另委旗員履勘。即由總督委員會同地方官。傳齊佃戶。問明原租。據實酌定。咨部入冊輸租。○又議准。

盛京民典旗地。凡旗人出租地畝。統以三年為限。違者。照長租例辦理。○三十五年奏准。旗人。民人。典當田房。契載年分。統以十年為率。概不稅契。十年後。如原業不能取贖。聽典主執業轉典。

儻立定年限後於典契內多載年分者一經發覺追交稅銀並照例治罪○又

諭向來內務府所屬莊頭各有因地畝薄鹻沙壓呈請退交另換者此等地畝莊頭等久經撥定當差伊等承充有年霑被恩惠不少設或地有肥磽年有豐歉即加功墾闢亦分所當然乃因有退交之例動輒藉口瘠淤紛紛呈請殊屬非理而於農氓墾荒為熟之地仍得任莊頭等換回奪民之業而坐收其利於情亦未平允且伊等恃有此例或與佃戶交好即退出交官藉減租數或覬覦土產而以所授之田揑報求

換。種種情弊。皆所不免。嗣後各莊頭所種地畝。概不
准其退交。其中果有誤差不能充當莊頭者。著內務
府大臣查勘確實。另與能承種者承當莊頭。○三十
六年奏准。嗣後安插之新滿洲索倫烏拉齊等。
應得什物。停其給價。頭二等侍衛給銀六百兩。
三等侍衛藍翎侍衛給銀四百兩。前鋒護軍拜
唐阿給銀二百兩。每年應得地租銀兩。按品減
半給予。○又議准。新滿洲病故絕嗣而有孀婦
者。伊夫分內應得地租銀兩照舊給予。俟其身
故扣除。如並無妻子而有女者。酌給租銀十分

之三。其女出嫁後扣除。其有親屬過繼為嗣如承嗣之人。從前亦係新滿洲留京當差者。本身曾得過一分地畝租銀。止准酌給一分。不准二分重支。○三十九年議准。八旗人等拖欠公項。願將本身地畝報抵入官者。無論典買。令將原契原佃原租各數據實呈報。由旗造冊送部。令直隸總督委員會同州縣官確勘。計租定價。統照一分三釐之息為斷。如所報地畝租銀得一百三十兩。抵帑一千兩。二百六十兩。抵帑二千兩。以次增加除算。毋庸按租作等。按等作價。如

州縣官勘報不實。照例叅處。凡佃戶名下應納
租銀一兩者。准令酌減一成三分。按照庫平庫
色交官報解。○四十一年議准。八旗報出絕嗣
地畝。在一頃以上。應以七分入官。三分留給祭
埽。一頃以下者。概給三十畝。餘地入官。○又議
准。入官地畝。有原係
恩賞者。應存留備
恩賞之用。不准認買。若圈地。則止准旗人認買。若旗
人所置民地。及各州縣入官房間。不論旗民。概
准認買。凡認買地數。官員不得過十頃。兵丁閒

散不得過五頃。有坐落一村而頃畝數多者。准公同認買。認買之後。非有病故革退官兵情事。不准濫請退地。其認買田地。呈請坐扣俸餉者。本身而外。止准在同居兄弟子姪俸餉內代扣。不准借扣他人。儻遇事故。原地仍行入官。其扣過交過價銀。以所得歷年租銀作抵。抵除不敷。仍准找給。○又議准。入官地畝。本人及其子孫。不准事後認買。蒙混者。官兵處治。濫准之該管官並予查議。若分居之伯叔兄弟。仍准認買。○

四十四年

諭。從前降旨將官為贖出入官老圈地畝。加恩仍准官員兵丁等分買。交戶部八旗詳晰定擬具奏。今復詳為籌畫。八旗人丁浩繁。此內有家奴者固多。而無家奴者亦復不少。其認買地畝。若離京稍近。尚易於取租。儻或在數百里之外。必又紛紛告假取租。其地租能否全得。尚在未定。而每月反將所得錢糧先行坐扣地價。於伊等生計。反無裨益。朕意將此項地畝。仍官為取租。將每年所得之租。解送戶部。分給八旗賞賚兵丁。如此辦理。既不費伊等之力。而錢糧又毫無坐扣。於伊等生計更為有益。著戶部八旗詳議具奏。

欽此遵

旨議定八旗同贖入官地畝除解交內務府

圓明園太常寺等處公用租銀並滄州兵餉祭祀

各地畝及莊頭一項地畝留支新滿洲人等之

用均應照舊存留又

恩賞屯戶網戶等項地畝亦應照舊存留其餘地畝遵

旨分賞八旗兵丁之用至八旗兵丁內除並不當差之

養育兵及下五旗包衣人等均毋庸賞給至拜

唐阿一項雖不在兵數之內但查茶膳房備箭

處繖上養鷹養狗處黏杆處差使緊要較別項

拜唐阿不同。應令該管大臣。照依兵丁應領賞
銀之例。一體賞給。其食四兩錢糧以下至一兩
錢糧之當差兵丁。及另戶披甲人等。各旗多寡
不一。戶部分給租銀。自應按照該旗所領餉銀
數目。均勻覈給。所有應行領賞兵丁內。除田地
在二項以上。及住房之外。現有取租鋪面房產
者。均以有產論。概不得濫給外。其貧乏兵丁。都
統等嚴飭各參佐領管領驍騎校領催族長等。
秉公確查。實在應行領賞者。開造花名細冊。出
具印甘各結保送。該都統總管內務府大臣等。

會同查旗御史。一併查覈。其在京如護軍前鋒火器等營貧乏之兵丁應行領賞者應由該都統等辦理。其在

圓明園健銳營等處當差兵丁。雖分駐各處。其有無產業。該旗俱有檔案可稽。亦應由該都統等一併確查。至兵丁內有勤謹當差者無論有無產業。俱准領賞。在旗則由該都統等查辦在營則由該管大臣查辦。其貧乏勤謹兵丁。仍不得互相重複。以致冒濫。其應賞銀數。應按兵丁本身現食錢糧數目。加一倍賞給。各旗營統於年

底造冊咨送戶部。戶部按冊奏銷。其所領租銀。
如於賞給之外尚有多餘。應留為下年之用。儻
或稍有不敷。即將未行領賞之人。仍於下年補
賞。至各該處如有辦理不公徇情冒濫等弊。該
管大臣。並該都統。御史等不即嚴參。或被首告。
查出即將該管各官嚴參議處。領催族長等照
例治罪。該管大臣。並該都統御史等亦交部察
議。至每年額徵租銀內。如有應行蠲免者。即於
分賞租銀內。按數開除其有緩徵並民欠租銀。
應行直隸總督。將本年實徵租銀若干。解部分

賞其緩徵民欠租銀俟下年催徵解部之日入於下年應賞銀內一併分賞○四十五年

諭朕從前有旨將直隷旗租銀賞給八旗兵丁經部議挑選八旗兵丁中差使勤愼者賞給兩月錢糧以示鼓勵今思一人得兩月錢糧亦不能立家產不過隨手花費而不得賞者未免向隅其分別挑選該管官不無瞻徇出入之弊殊非朕普惠八旗兵丁之意此後著將直督解到銀兩如足數普行賞給兵丁一月錢糧該部即奏聞普賞一次○四十五年奏准每年解到旗租銀兩如足數賞即奏

聞賞給。如有不敷。奏明照前奏
諭旨。在於積年餘存旗租項下。賞給一月錢糧。如應領
銀數不敷。部庫亦無積存。不行賞給。下年亦毋
庸補賞。○又議准民買旗房。連走道院落。契載
房屋一二間至五間。所占地基不得過一畝。六
間至十間。不得過二畝。十間以外。不得過三畝。
五十間至一百間。不得過五畝。准其置買投稅。
其有逾於定數者。即查丈確數。如已蓋房。照頭
等地畝徵租。若係多餘地基。照例入官。至原買
房間本少。買後續行添建者。覈其房間數目。照

酌定地畝管業其有多占地基照頭等地則徵租報部至該旗查無原業並原業故絕無嗣者查取原契並地方官印結送部查驗其房基地畝仍照酌定額數覈算准其管業逾於定數者查丈入官若居住日久不論房地數目概照上等地徵租又一人之產分賣各戶者如置買年月相同及房屋總數相等顯係民人等置買時因地數過多分戶開報巧為影射仍照例入官又契載並無房屋止有地基並莊窠宅基一塊及一所等項字樣者顯係旗地即行查撤入官

照例治罪○四十六年議准旗人無論官員及閒散家奴人等置買房地不赴左右兩翼納稅過契赴大宛二縣私稅民契者照違例論○官員議處閒散家奴人等鞭責發落仍令赴兩翼衙門補稅換照○四十七年議准凡八旗查鈔及契典入官房屋原業主如願回贖者無論銀數多寡仍令一年限內完交如實係無力請以俸餉扣贖者二百兩以下准於一年坐扣二百兩以上至五百兩准於二年坐扣五百兩以上至千兩准於三年坐扣千兩以外准於五年

坐扣。其俸餉如不敷坐扣。所賸銀兩。令其於限內完交。如不能完。仍將房屋入官。○又議准。附近京城各州縣在屯旗房。照京城旗房之例。概不准民人典買。如有私行典買者。即照民人典買旗地之例辦理。○又議准。直隸省未完旗租。初參後向不再加展參。嗣後應各予以二參三參處分。如限滿不完。按原參分數。將經徵接徵州縣及督催各上司。分別議處。或遇災歉之年。准其照例蠲緩。至限滿不完。按未完分數。查參

○五十年

諭。直隸所屬各州縣。歷年報荒旗民各項地畝。共一萬二千餘頃零。今據該督勘明。可墾地僅八百餘頃。而難墾者竟有一萬一千二百餘頃。此內大抵旗地居多。蓋由旗人不能自行出資幫貼墾種。而民人又以本非己產。不肯多出工本。開墾成熟。輸納租息。以致荒廢甚多。殊於地利可惜。戶部議令該督將查明可墾難墾一切旗民地畝。分析造冊。並取具該道府親勘印結送部查覈。在地方官不過具文塞責。仍屬空言無補。著交戶部派賢能滿漢司員數人。直隸總督派賢能道府數人。專司其事。詳悉履勘。通盤籌畫。此

項地畝。如果有人墾復。或酌計所費工本。約值幾年租息。所入足與工本相抵後。再令輸租。或竟將所得租息。令與旗人按畝均分。過幾年工本足後。再令交租本主。俾農民有利可圖。自必踴躍從事。盡力開墾。庶荒地積漸成熟。則旗人亦多恒產。而地畝不致拋荒。民人亦得有地可耕。方為妥善。其應如何設法籌辦之處。並著該部會議具奏。欽此。遵

旨派出滿漢司員各五員。道府五員。分為五路。詳細履勘。造册呈報。會同議奏。查出可墾地三十三頃零。係近年偶被沙壓。略加工本。即可成熟。毋庸

定以年限令該州縣隨時查勘遇有成熟即行
議租報部官旗荒地內查出可墾地二百四十
二頃七十畝零係稍帶鹽鹼沙石設法試墾施
工較易獲息足抵工本照八年限滿成例徵租
其次可墾地二百四十二頃四十四畝零鹽鹼
沙壓略重及傍山濱水並草根蟠結施工較難
所獲不敷工本定限之外加展二年限滿地方
官勘明酌定租數分別徵收旗地給還原主令
墾地佃民永遠承種難墾官旗荒地一千一百
五十三頃零雖查勘鹽鹼不毛實屬難墾但土

脈轉移不一。或經水涸沙颺。泥淤鹼退。轉為可
墾。令各州縣隨時查勘招佃。以期地無遺棄。至
查出可墾民荒地一百十三頃零。酌定年限分
別升科。難墾民荒地八千五百八十四頃零。令
該管官確勘。如有可墾地畝。照現在查出民荒
一體辦理。奉
旨依議。所有各州縣歷年報荒官旗各項地畝。經此次
派員履勘查辦。即查出可墾地八百餘頃。分別年限
招墾輸租。於旗民均有裨益。足見從前荒廢地利。
方官不實力查辦所致。但恐此後地方官因循日久。

又復視為具文日漸廢弛仍屬有名無實著交該督董率所屬認真辦理剴切曉諭務令小民踴躍從事以期沃壤日增至地利轉移無定或有此時可耕而日後或至水衝沙壓者或此時難墾而日後漸成膏腴者並著該督隨時察看於此次查辦後續有可耕者若干續行報荒者若干於每屆年終彙奏一次以專責成○五十一年議准留京當差新滿洲官兵俟

其家眷到京按其差使等第撥給地畝由部給發○又議准新滿洲官兵身故並無子嗣而其

孀守節照舊給予地租銀兩身故扣除如有女

奏嫁。即與子孫無異。應得地租銀兩。亦准其照數留給。

○五十四年

諭。直隸各州縣應徵旗租。或因水旱不齊。致有拖欠。自當分別緩帶。以紓民力而清款項。若果田畝鹽鹼拋荒。則其地已不能耕種。租從何出。至佃戶逃亡。如實因地不能種。逃至他所者。即應奏請豁免。如係無力承種。出外營生。亦應另行招墾。何以並不確查妥辦。惟事按年經徵。試思地已拋荒。小民何能交納。若著落地方官依數賠繳。似此年復一年。伊於何底。各省應徵地丁正項錢糧。如係實欠在民。朕當加恩豁免。

從不令地方官賠繳焉有因積欠旗租轉令代爲賠納耶且朕軫念黎元凡遇旱澇偏災無不立予蠲賑豈有地畝既荒尚令小民賠納租銀更非朕體恤閭閻之意但地方大吏從前何以未經奏明恐各州縣有影射虛揑延宕侵挪等弊不可不徹底清查著特派大員前往查辦務宜秉公辦理以副朕曲加體恤叢實清釐至意○五十五年議准旗人置買產業一

概不許家人及莊頭佃戶人等出名如有仍前

情弊查出入官追價治罪至從前業經借家奴

等名色置買旗產無論在京在屯俱令呈明本

旗。另行改名換契。統以接到行知之日以一年為限。赴翼投稅。如有逾限。撤出入官。追價治罪。○又奏准。八旗白契置買房地。並老典地畝。遺漏未經納稅者。無論年分遠近。准其再予展限二年補行納稅。○五十六年奏准。民人佃種旗地。其原佃額租本輕。現有別佃情願增租。及情願自種者。均由業主自便。從前不許增租奪佃之例停止。○又奏准。帶地投充各戶人丁地畝。照旗下圈地家奴典買例。悉由本主自便。○五十七年議准。民人租種莊頭園頭地畝。止准按

年交租。該莊頭等毋得豫年支取。儻仍向豫支。許佃戶呈控。如佃戶希圖減省租錢。私行豫交。查出。一併治罪。○五十九年議准吉林無力壯丁開荒耕種地畝。年久缺額。現存壯丁代完缺額名下糧石。倍形拮据。應將附近官莊正紅鑲紅兩旗馬廠地方。令無力壯丁募民開墾。以抵糧額。○六十年

諭。直隸節年民欠旗租銀兩。原因偶遇偏災。加恩帶緩。一遇豐收。小民必踴躍輸將。何至節年拕欠。即使佃戶人等間有逃亡遷徙。無可著追。亦何至為數如是

之多。其中願有官侵吏蝕以完作欠情事。朕惠愛閭閻。無微不至。佃戶亦吾赤子。豈肯稍有歧視。致令復有追呼。所有通州等五十二州縣。乾隆五十三年起積欠旗租銀六十八萬二千兩零。竟毋庸向各佃戶名下徵收。俾得一體仰邀恩澤。至經徵各員辦理不善。且難免以完作欠情弊。而該管上司等又督催不力。自應分別著賠。但此項積欠旗租為數較多。若仍令三年賠繳。伊等辦公未免拮据。且州縣俸廉無多。亦應量為區別。所有此項積欠旗租銀六十八萬餘兩。著歷任總督藩司分賠十分之五。道府分賠十分

之三。州縣分賠十分之二。俱分作六年完繳。○嘉慶元年議准。八旗官兵人等。認買入官房地。以現銀認買者。俟銀兩交部。給發同文。若係指俸餉抵買者。俟俸餉坐扣完日。均令該旗移咨該翼給發印信執照。俱報戶部存案。毋庸納稅。○又議准。八旗官兵人等。指俸餉認買官房官地。未經坐扣完結。遇有革退辭糧出旗為民等事。所有未完銀兩。情願交納現銀者。准其交納。如無現銀。將房地交回戶部。其扣過俸餉。將所得租錢扣除外。餘賸銀兩。戶部如數給還。○又議准

八旗官兵認買官房指俸餉坐扣者。其房價在一百兩以下。定限四年。一百兩以上。定限五年。三百兩以上。定限六年。五百兩以上。定限七年。如伊等俸餉不敷年限坐扣。先行交納一半。其餘仍按年限坐扣俸銀。一千兩以上者。先行交納一半。其餘定限八年。坐扣完結。○又議准指俸餉回贖民典旗地。分為五年扣交地價。未經扣完。不准轉售。如已扣完。准其照例典買。○又議准旗人拖欠銀兩。以所典房地報抵者。查詢原業主。限一年內照原價回贖。如願將俸餉坐

扣者。亦准其坐扣回贖。如不願回贖。將房地入

官。變價抵項○四年議准。留京新滿洲官地所

得租銀。如係承受禰父所遺。非本身自得之項。

身故後並無子嗣妻女。又無承嗣。即以所遺租

銀移給胞弟。如本身當差分下所得者。病故後

裁汰。不准移給。○五年

諭。報部入官地畝。議租時輾轉飭查。稽延時日。而增租

定例。應以入官之年為始。是以每戶租息有積至數

年至十數年不等。其應交銀數。自十兩至百餘兩不

等。此等入官地畝。積年應交地租。若令一時併交。民

力自不免拮据。所有嘉慶二年以前應徵入官地租。其積至二十兩以上者。著加恩分兩年帶徵。五十兩以上者。分三年帶徵。一百兩以上者。分五年帶徵。其有以議租輕短。經該部駁查未定者。亦著先照原議租數完納。議定後。如有加增。再行補徵。以示體恤而紓民力。○又奏八旗活契出典房地。逾限未經納稅請仍行展限。奉

諭。著加恩再展限五年。○又議准入官地畝。其閒有旗人得價出典之後。復向典主屢找價值。以致契價過重。未能按十一徵收。應將此等地畝。按照

原價仍准照酌減之數折算徵收○又奏准旗人活契出典房地未經補稅者再展限五年如甫滿十年之契問明原業主准於限內聽贖典主赴翼報稅原業主不得事後告找告贖限滿隱匿不報者追契價一半入官照例治罪○又奏准民人佃種旗地仍照舊例不許地主奪佃增租○六年

諭直隸省回贖旗地租銀因地方官經理不善以致每年均有拖欠伊等既經徵不力轉藉稱乾隆三十七年曾經兩次酌增租銀十三萬餘兩為數較多以致

不能徵收足額。而近復有將官地變價之請。事涉紛更。尤為非體。今思旗租積欠。既以兩次增租為詞。著加恩將此次同贖地畝。兩次增租銀十三萬三千八百二十九兩零。自今歲為始。全行減免。其餘額徵租銀。著該督及藩司督飭經徵各員。年清年款。毋許仍前延謫。儻此次施恩之後。又有短少租銀。除將所欠之數。著落分賠。仍將經徵不力各員及該管上司嚴行懲治。○又奏准旗民等有典買旗地者。勒限一年。無論旗民。准其自行首報。除將旗地照例入官外。旗人免追原得地價。民人免追歷年租利。均

免治罪。如限滿後再有隱匿不報者。別經發覺。仍照例於旗人名下追價。民人名下撤地入官。並追其歷年得過租利。以息訟端。○又奏准認買八旗抵項房間。估定價值。行旗之日。再行由旗呈准。咨部認買。不得自行在部具呈。○七年議准。應徵旗租。及每年帶徵分數未經全完。除查有官侵吏蝕等弊。令該督隨時嚴叅另辦外。其實係民欠各官。該督等覈明初叅二叅未完分數。造册報部。均照地丁錢糧例辦理。○道光元年奏准。八旗官地補徵租銀。多至一千兩以

上者。分十年帶徵。五千兩以上者。分十五年帶徵。令該督嚴飭所屬將各案未完補徵數目各於送部奏銷册內。每案名下。將應分幾年帶徵及每年應徵若干之處。分析註明。即將應完租銀如數徵解。如遇蠲緩之年。隨同正項旗租一律蠲緩。儻有未完。嚴參議處。○三年覆准留京新滿洲官兵。本人逃走。其應得地租銀兩准其給予伊妻。妻故。扣除。○又覆准留京新滿洲官兵。本人外任。家屬隨往。有女在京未嫁。應得地租銀兩。准給伊女支領。○四年奏准。八旗官兵

人等。有兌換官地作為墳塋者。以自置地三畝換官地一畝。仍覈明本身地租與官地租息有嬴無絀。方准兌換。畝數不得過三頃。各令在本旗呈明是何職官。抑係兵丁閒散。所葬何人。係何品級。請換地畝若干。內應用塋地畝數若干。一品應用塋地九十步。計一百三十五畝。二品八十步。計一百六畝六分六釐。三品七十步。計八十一畝六分六釐。四品六十步。計六十畝。五品五十步。計四十一畝六分六釐。六品四十步。計二十六畝六分六釐。七品以下二十步。計六畝六分六釐。俱從塋心發步各數至邊。庶人九步。穿心十八步。計一畝三分五釐。於呈內詳晰聲明。如換地之人。與所葬之人官階不同。從其品之大者。其兵

丁閒散均照庶人之例。該叅佐領查實加結報
部覈明。轉飭各州縣。俟該旗人於地内指明立
塋處所。按照所定頃畝。於四至立定界石。再於
塋地外。就近酌給看墳人養贍地畝。各按所換
畝數。以十分之一為斷。均由地方官丈清。責令
佃戶退給。再令各該州縣。俟該旗人立塋之後
報部。其餘地畝。俱准作為祭田。仍令各原佃承
種。照原定官租之數。向該旗人按年交納。佃戶
不得盜典抗租。業主亦不得增租奪佃。違者俱
照例治罪。其盜典抗租佃戶。准該旗人將地撤

出。另行招佃承種。儻有假託葬墳及借名呈換
並以不堪耕種下地兌換入官希圖牟利者。查
出。立將官地撤回。仍治以應得之罪。並將查報
不實之參佐領議處。○五年
諭。蔣攸銛奏撥補代徵地畝。請官為收租散放一摺。直
隸深州撥補安州圈地。原係深州民人承種交租。俾
被圈旗地之戶藉租養生。立法本為至善。今據安州
受補業戶。以每年所得租銀不敷應用。呈請交地售
賣。據該督奏稱此項地畝。係將租銀撥給安州。並非
撥地。若准其另售。則原佃各戶一旦失業。勢必奪佃

增租。請照舊官徵官解。著照所請。所有深州代徵安州地租。著仍舊由官徵解散放收領。如安州、葉戶因所得租息不敷應用。准其賣租。不准其賣地。令佃戶照舊完納。不得奪佃增租。以杜爭端而恤窮佃。○六

年

諭。那彥成奏清查旗地全竣。酌議善後章程一摺。直隸近京各州縣額徵八項旗租。自嘉慶十三年清查以後。歷年復有官侵吏蝕民欠。而接續入官之地。亦未全行議租入額。以致每年徵解不敷賞給八旗兵丁之用。前經該督督飭藩司。將前後部催各案地畝勘

明定議。茲據將該州縣呈報頃畝四至租數。及魚鱗細冊。逐一查覈釐定綱目。並令佃有執照管有里書以杜隱匿影射諸弊。其地租細數。向有與奏銷未符之處。覈之總數。尚無贏絀。著即以此次所查之數為準。將來奏銷。照此更正。以免歧異。所有應減重租地方。著照所請。無分新案舊案。除房園地基等租仍照原額徵收外。其餘地畝。凡三錢以上最重之租。酌減三成。二錢以上次重之租。酌減一成半。此外武清縣承安名下入官地畝。原定租銀一錢三分。並照所請減為五分。統共應減租銀二萬六千一百二十三兩

零現屆春徵之期著即刊刻謄黃徧行曉諭悉照覈減之數徵納並將帶徵租銀亦照減定之數徵收以歸畫一至應徵節年民欠及花利銀兩除嘉慶二十五年恩詔以前者悉予豁免外其道光元年以後欠款應如何分年帶徵追繳著該督督同藩司分別妥議奏明辦理此外應徵雜項旗租並著照查辦八項旗租之例接續徹底清釐毋任日久延宕欽此遵

旨議定一直隸省民賦田每畝科銀八釐一毫至一錢三分有奇不等米一升至一斗不等豆九合八抄至四升不等更名田每畝科銀五釐三毫至

一錢一分七釐三毫不等。農桑地。每畝科銀一釐六毫八絲有奇。蒿草籽粒地。每畝科銀五分至七錢二分五釐一毫有奇不等。葦課地。每畝科銀一分至六分不等。衛所歸併州縣地。每畝科銀七毫二絲至七分九釐三毫有奇不等。米八合九勺七抄至九升七勺二抄不等。豆四合三勺八抄至三升六合不等。草一分九釐二毫至四分一釐七毫有奇不等。以十分為一束河淤地。每畝科銀二分九釐至二錢五分六釐五毫有奇不等。學田。每畝科銀一分至二錢六分七釐八

毫有奇不等。小麥粟米各六升。共額徵銀二百一萬五千七百餘兩。遇閏加徵銀六萬四千九百餘兩。額徵米麥豆糧共二萬四千七百四十餘石。又改折銀一萬五千五百餘兩。草九萬四千四百餘束。遇閏不加徵。又徵收各項旗地租銀五十萬二千二百餘兩。原額四十八萬四千餘兩。於道光五年清查續增後復經鼓督奏明。酌定此數。屯莊租穀七百七十餘石。一承種旗地佃戶。各給執照。歸於里書經管。佃戶有頂地退地等事。由里書報案。令佃戶自行赴官。退佃者繳舊照。頂佃者領新照。里書有事故。

另行募充。均由地方官隨時報司改檔。若不隨時申報。察請嚴議。一。佃戶欠租。除因災蠲緩之外。如拖欠一二分者。次年補完。若在三四分以上。及不完前欠者。該管州縣即隨時撤地追照。另招妥佃承種。一。入官旗地。該管州縣於奉文之日起限。千畝以上者。限三月。百畝以上者限兩月。百畝以下者限一月。依限查勘議租造册詳咨入額。一。向無糧租之黑地。夾空地。每畝議租八分。入額徵收。若不首報。被人告發者。追價追租。從嚴究辦。儻入官之後。復有旗人爭執。概

不准理。一。入官旗地。遇有水衝沙壓。隨時報勘屬實。准其除租。年終彙咨。另立旗荒報銷一案。仍照民地一倂水退沙颺責成地方官飭令墾復。一。莊頭園頭請撥地畝。由內務府覈准移明戶部。咨交直隸總督。行司轉飭該州縣照數撥領報部。由部移咨內務府立案。每年奏銷覈實開除。一。直隸省。每年八月專辦八項存退。另案。屯莊。莊頭。三次四次。奴典公產。旗租奏銷。合八項統計分數。照民糧之例作為十分。以定考成。當年額徵。與節年帶徵。分册造辦。一。已徵旗租。於奏銷時未經解司。

不准作完。亦不准有徵存名目。如遇新舊交代接收之員先將前任已徵未解租銀查實申報。其在奏銷以前者。届期解司免議。逾期不解即行撤參。後任官扶同隱匿。一經查出。前後官一併參追。一。旗荒地畝。在部在外。具呈認墾。無論地數多寡。統限一年之內。到官指地。立即丈勘給照。令其試墾。無效者。准退銷照。有效者。入額啟徵。逾限不到官者。銷案。若地數較多。准其接續報墾。總不得以未經丈勘給照之地。私行墾種。一。八項旗租之外。有應徵鑾儀衛馬館廠恩

庫香鐙租。西河歲修桂甲寺等雜項租銀。統歸
州縣官儘徵儘解。○七年覆准。新滿洲官兵緣
事革職監禁。應得地租銀兩。比照移給之例。准
其給予伊子。○九年定准。內務府所屬投充莊
頭。後經分撥各王公門上。其在檔人丁。不准援
引八旗投充莊頭典賣。悉由本主自便之例辦
理。○十六年覆准。留京新滿洲官兵本身發往
邊省充當苦差。應得地租銀兩。准照升任及獲
罪人員。移於妻室子女名下支領。○又定。留京
新滿洲官兵所得租銀。本人身故及外任。並獲

罪者。均准給在京子孫。如身故無嗣。有妻守節。或本人逃走。均准給予伊妻。妻故。扣除。無妻有女未嫁。准給伊女。女嫁。扣除。或家屬均隨赴外任。有女在京未嫁。亦准給予伊女。若報明繼嗣承嗣之人。亦係新滿洲留京原有地畝租銀者。止准擇留一分。不准重支。至承受祖父名下租銀。身故後雖無子嗣妻女。而有胞弟胞姪。並無本身應領租銀者。准其胞弟胞姪承領。如因本身留京始行撥給租銀者。身故後查無子嗣妻女。均應裁汰。不准移給弟姪。○又覆准。凡

陵寢供奉官役應得隨缺地畝。如有水衝沙壓勘明難以耕種者。准按照原撥租數相當地畝撥補足額。造具除租冊結送部查覈。其水衝沙壓之地仍招佃酌量議租報部。毋任拋荒。○十九年定。住京官兵賞給副護軍參領應得地租銀兩照頭二等侍衛地數租銀支領。○二十年定。駐京官兵賞給親軍校應得地租銀兩。照護軍校驍騎校地數租銀支領。○二十七年定。旗人指地借貸民人錢文及支使長租三年以外者。給限三月。令業戶先行呈繳借價。將地給予收領。如

逾限不交。行令該旗於接奉部文之日起。再勒
限一月。在該旗人名下著追。如實係無力完繳。
並非故意拖延。准由該管參佐領查明報部。將
業戶名下地畝。行令官為徵租。存庫抵交借價。
仍俟扣足應完數目。即將地畝給予收領。毋庸
將地呈請入官。此内如有盜指公中祭田。私自
借貸錢文者。仍按盜典祭田例辦理。○咸豐元
年議准。申明奪佃增租例禁。請飭直隸總督順
天府府尹。將各屬新編莊頭。詳查坐落州縣及
舊係某莊頭退交之每畝原租。並現在官租實

數。一併分析開造。咨報戶部內務府。以憑查覈。

其新莊頭已領一錢以上之地者。租項永遠照數徵收。與舊莊頭數目相等。以免日後莊佃抗租之弊。其一錢以下之地。業已報明戶部者。亦即令新莊頭照現徵租數收取。內務府計畝收租。新舊佃戶。俱毋得藉詞妄希輕減。至尚未議租報明戶部者。現已令該督暨府尹飭屬一律詳查。退交原租。並現徵租數。覈實定議。不得擅行輕減。亦不得任意取盈。迅即造報。以便莊頭照議收租交產。其佃戶自二十九年抗欠租項

不交者。應檄飭各該地方官查明如何抗欠。分
別辦理。嗣後遇有莊頭誤差。被革。遵照內務府
奏定章程。退交地方官。令該州縣按革退莊頭
原租徵收。待內務府派員牌取。以昭覈實而重
差項。如仍有佃戶抗欠。莊頭勒增。以及書吏句
串等弊。或控告到部。被內務府查出。一經審實。
即照定例分別治罪。○二年
諭。戶部奏旗民交產擬請量為變通一摺。另片奏奉天
旗地仍照舊例辦理等語。向來旗民交產。例禁綦嚴。
無如日久弊生。或指地借錢。或支使長租。顯避交易

之名。陰行典賣之實。此項地畝。從前免納官租。原係

體恤旗人生計。今既私相授受。適啟胥役人等訛詐

句串等弊。爭訟繁多。未始不由於此。若仍照舊例禁

止。殊屬有名無實。著照該部所請。除奉天一省旗地

盜典盜賣。仍照舊例嚴行查禁外。嗣後坐落順天直

隸等處旗地。無論老圈自置。亦無論京旗屯居及何

項民人。俱准互相買賣。照例稅契升科。其從前已賣

之田。業主售主均免治罪。一切應辦事宜。仍著該部

妥議章程具奏。欽此。遵

旨議定。一。地畝一項。既弛旗民交產之禁。所有應追歷

年花利。一併免追。一直隸州縣旗地雖多。而上下忙均有額徵錢糧。今欲清釐旗地。宜先畫清民地界限。以免牽混而杜訟源。一。民人呈報升科。統以咸豐三年正月起限三箇月。令買過旗地之人。將所買地畝字據呈繳州縣衙門補納稅課。如無買地字據。其地即照例載黑地科則辦理。免納稅銀。如私將有主之地捏報黑地升科。一經控告得實。照强占人田產例。分別治罪。一。舊買旗地。限令升科。必有帶地投充藉圖隱匿之弊。應由各該州縣諭令現在租種旗地之

攬頭。將原業旗人姓名。地畝數目租價先行呈明。由各該州縣歸入詳細册內。未賣未典旗地項下報部覈對。庶除帶地投充之弊。一應報升科地畝。如有隱匿之人。一經發覺。除將田地入官另行招買外。仍將該民人。及扶同徇隱之旗人。一併加等治罪。州縣官嚴參議處。一。典當地畝。例准回贖。其未回贖之前。自不能投稅升科。惟民典旗地本屬違禁。此後准其互相買賣。酌定限期。以二十年為斷。若賣主無力回贖。許憑中公估找貼一次。另立絕賣契紙。若賣主不願

找貼。聽其別賣。歸還原價。儻二十年年限已滿。賣主找貼找贖。及二十年年限未滿。買主措不許贖。又不找貼。均照不應重律治罪。一。借名私買旗地。准民人於三箇月限內。在縣繳出字據。加具甘結。改歸本人名下另行補稅。民契永為己產。所繳字據甘結。由縣詳司。由司達部。由部咨旗。諭知頂名之旗人家屬取結具稿存案。一。屯居各項旗人。契買旗產地畝。自咸豐三年起。均照民人承買之例。在縣納稅升科。其從前本有之地。不在此例。一。補納稅課銀兩。宜先行解

部。此後陸續所收稅銀。隨同旗產正項錢糧每年委解部庫一次。一。新升旗產科則。應比照四圍民田賦額酌中定擬。如毗連山川廬墓。或僅止三面兩面。一面。鄰近有賦田者。一律比照升科。四圍鄰地賦額如一面每畝二分。一面每畝三分。一面每畝四分。一面每畝五分。共計一錢四分。四股均分之。每畝三分五釐為適中之數。即可比照定為新升科則。餘以類推。如四面均無鄰地賦額可照。即照前交旗租減半定賦。惟不得較本州縣下則賦額再行數減。一。新賣旗地。應令該州縣按名稅課。並令民人呈繳圖結。換給契尾。其圖結由州縣申送藩司。藩

司彙齊。於每年委解稅銀時。隨文送部。以便查
覈州縣侵吞稅銀延不升科之弊。一。此項錢糧。
擬定為旗產奏銷。其分數考成。徵收事例錢糧
期限。均按照直隸省地丁正項之例。一律辦理。
一。此項旗產錢糧。係專備京餉之用。應比照直
隸旗租之例。儘收儘解。不得留支借動。一旗地
内舊有之莊園廬舍。准一體售賣。如不願賣者
聽。一。旗產歸旗。令旗人在翼稅契。在縣過糧不
准絲毫蔕欠。違者與民人一律辦理。一。州縣賢
否。宜分別勸懲。如不肖州縣奉行不善。以及不

能約束丁役肆行滋擾或捏立費用名目巧取
民財即將該州縣指名叅革如該管各官不詳
加督飭察訪致令不肖州縣得以擾民一經發
覺或被科道糾叅即將該管各上司照徇庇屬
員例分別議處如各州縣内有遵照章程實心
實力辦理清出旗地在一百頃以上依限納稅
升科並未絲毫擾累百姓者准該總督府尹等
聯銜據實保奏請
旨酌加優敘以示鼓勵○四年奏准内務府莊頭園
頭拖欠錢糧革退後親丁另姓孤戶等三限無

人接充派令現充莊頭園頭就近認領計畝交
差若莊頭園頭不願認領責成地方官照每畝
交租銀一錢八九分之數按年交納六月交納
三分十月交齊由内務府派委員役前往各州
縣牌取以備差需○八年奏准供奉
東陵
西陵官員照品給俸之外執事人役照額給口糧之外
各給官地防禦每員給地三十六畝禮部讀祝
官贊禮郎内務府副管領茶膳房總領驍騎校
每員給地三十畝禮部兵部工部筆帖式内務

府筆帖式。佐領。茶上人。飯上人。太監每員名給地二十四畝。領催。馬甲。牛羊吏。擠奶人。每名給地六畝。○九年奏准。旗民交產。升科無多。仍禁民人典買旗地。至從前民人契買旗地。業經報稅升科者。仍准其執業。以免紛擾。○同治二年覆准。自禁民人典買旗地後。旗人生計維艱。復行旗民交產之例。仍照咸豐二年奏定章程辦理。○又奏准。內務府革退莊頭地畝。無人接充。准令現充莊頭並無拖欠錢糧。具呈先交現年錢糧。整分者。撤領官地九頃。原領官地十八頃者為整分今准更

領半分官徵地九頃半分者。撤領官地十八頃。原領官地九頃者為半分今准更領整分官徵地十八頃按額加差交糧。其陳莊頭如有願領加地者。止准撤領半分。儻有拖欠。一體查抄備抵治罪。○三年議准。凡民人置買旗地匿未呈報者。無論遠年近年。以同治三年為期。飭令自赴州縣呈明地段畝數。有原契者。檢同原契查覈相符。照章分別酌定應徵錢糧數目。即自同治三年起徵。勒限一年。飭令全數報出升科。毋任隱漏。如逾限不報。一經查出。將地畝入官。並治以隱匿不報之咎。嗣後民買旗地。仍

照原定章程辦理。至咸豐二年查辦案內業已報出地畝。尚未議定科則者。以此次為始。統自同治三年起徵。順天直隸咸豐元年以前民欠錢糧。應行豁免。至咸豐七年為止。一律免其補徵。○光緒十年。定八項旗租暨旗產錢糧地畝章程。一。各衙門承辦革退莊頭地畝。並莊頭退出水佔之地。務須恪遵奏案。詳查向章。其應歸何處之地。即歸何處覈辦。不得任意遷就。以免混淆。一。辦理墾復荒地。若有除糧案據者。方准歸入地糧奏銷。若無除糧案據。即係官荒旗荒。

應歸於旗租公產項下。徵租解部。儻查有民置旗產。匿契揑作民荒者。即將地畝入官。重治其偷稅匿科之罪。一京旗各項人等。置買屯旗暨民人所售旗產。必須查明已經升科者。方准留買。在翼稅契在州縣過割名糧。如未經升科。暨並無原業旗人契據者。係屬官荒黑地。概不准留買。即令呈報地方官。將地查撤入官。歸於黑地辦理。至屯居暨民人置買旗地。務須遵章納稅升科。即置買後轉賣於旗人。亦須升科方准出售。一各州縣於此次奉文之日起。統限兩年。

將所有未結入官地畝。一律查辦完結。議租報部。儻再仍前遲延。並不按款認真查辦完結。致逾此次限期。以致課賦久懸。即將遲延之州縣從嚴參處。○十三年。定順直兩屬議租議賦章程。一旗民交產。照民田賦額升科。一。旗產升科歸併民糧奏銷。一。旗民交產停發部照。一。無糧荒地。釐定租則。一荒地旗產。會同省司互相稽覈。一。旗產賦稅銀兩。照章分批解部。一官產旗產未結各案。勒限報部。一。新定章程。令州縣出示曉諭。○又咨准八項官地。凡光緒十三年十

二月以前私自用價推當者一概免究統限一年報官領照無論佃地畝數多寡每照一張酌給照費銀三錢其光緒十四年正月以後遇有佃戶頂退仍照例令其報官領照照費如前儻有私自頂退或得價盜賣一年內不赴官領照者一經查出將新舊各佃照例懲辦○又定查辦莊頭呈報水衝及爭控餘地退換差地章程一莊頭報衝差地令地方官認真勘丈以杜揑報一莊頭報衝地畝經官勘明結報後即准佃民認墾一差頭隱匿餘地勒限一年呈明地方

官勘丈詳報。一莊頭隱匿餘地限滿不報。別經發覺。認真懲辦。一莊頭差地。遵照定例不准退換。以杜取巧。○十五年

諭。旗人戶口日繁。亟宜籌久遠之謀。俾資生計。以培元氣而固根本。嗣後宗室八旗京屯田產。無論老圈自置。永遠不准賣與民人。如有違例私自買賣。即行照例懲辦。至從前民置旗地。已經升科報部者。仍准執業。其已投稅升科。尚未報部。及已經交產有契。尚未投稅升科者。均自此次降旨之日起。予限六箇月。一律升科。該都統及地方官務當實

力奉行。認真分別辦理。用副朝廷惠愛旗民至意。